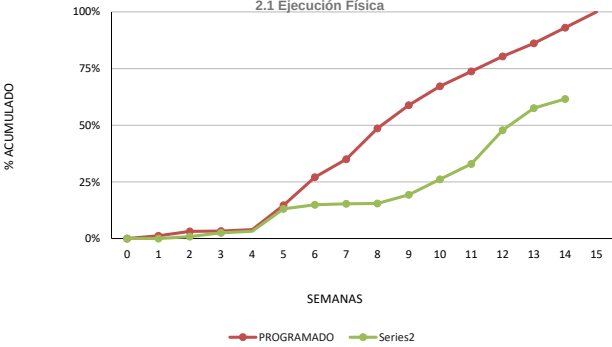
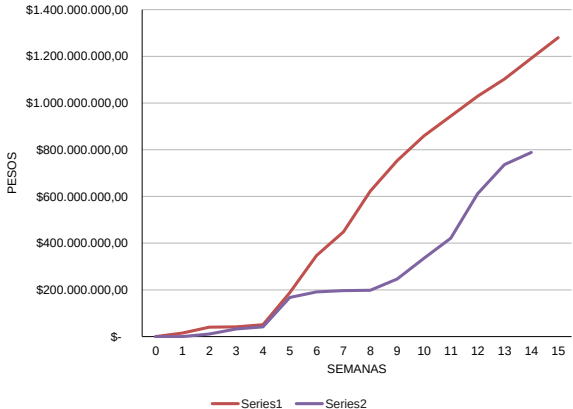


		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		FECHA	04/04/2023
				VERSIÓN	1
				CODIGO	GOP-F-18
FECHA DE INFORME:	18/08/2024	INFORME N°:	14	PERÍODO DEL	12/08/2024
		ETAPA:	Obra	AL	18/08/2024
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	MUNICIPIO:	Bogota, D.C.		
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
1. INFORMACIÓN GENERAL					
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		ESTADO	EN EJECUCION	
PROYECTO DE INTERVENTORÍA (PI)			CONTRATO DE OBRA		
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):		N° Y AÑO DE CONTRATO:			
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		
INTERVENOR:	SITELSA SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES		
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES, 15 DIAS	PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES, 15 DIAS		
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES, 15 DIAS	PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES, 15 DIAS		
ETAPA DE OBRA					
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES, 15 DIAS		PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES, 15 DIAS	
FECHA DE RECIBO FINAL:	28 de agosto de 2024		FECHA DE RECIBO FINAL:	28 de agosto de 2024	
PLAZO TRANSCURRIDO:	3,20 MESES	EQUIVALE AL	91,43%	PLAZO TRANSCURRIDO:	3,20 MESES EQUIVALE AL 91,43%
VALOR INICIAL :	\$ 329.750.190,00		VALOR INICIAL OBRA:	\$ 1.814.121.435,00	
*VALOR ADICIÓN N° :	\$ 148.840.440,00		*VALOR ADICIÓN N° :		
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 478.590.630,00		VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.814.121.435,00	
VALOR EJECUTADO	\$ 294.807.313,71		VALOR EJECUTADO:	\$ 788.593.878,00	
VALOR PAGADO:	\$ -		VALOR PAGADO:	\$ -	
VALOR POR EJECUTAR:	\$ 183.783.316,29		VALOR POR EJECUTAR:	\$ 1.025.527.557,00	
SUPERVISOR:	SEBASTIAN Saldarriaga Rivera		INTERVENTORIA:	SITELSA SAS	
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL					
	Planeado	Ejecutado	Avance		
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	93,07%	61,60%	-31,47%		
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 1.191.488.532,88	\$ 788.593.878			
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ -402.894.654,88				
2.1 Ejecución Física					
					
2.2 Ejecución Presupuestal					
					
3. PROGRAMACIÓN DE COMITE CUR					
No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL	
1					
2					
3					
4					
5					

4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN		
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)		
Se instalaron rañón y geotextil en la zona TRX, donde también se compactó la capa de subbase. Se realizó la demolición de roca en la misma zona y se fundió la viga perimetral en la pista de patinaje. Se instalaron zarpas de acero en paralelo a la cancha y se fundieron en ambos costados. En la cancha de fútbol, se instaló tubería eléctrica paralela a ella, así como geotextil no tejido y material triturado. Finalmente, se colocó geotextil con filtro en la zona del Lomo de la Paloma.		
4.2 DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL		
- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2		
4.3 EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
- El contratista ha ejecutado \$ 788.593.878 en comparación con un avance financiero programado de \$1.191.488.532,87		
4.4 CALIDAD DE LOS TRABAJOS		
El avance en el desarrollo de los ítems del proyecto se ajustó a las especificaciones técnicas previamente establecidas. En ese momento, la interventoría estuvo en curso, enfocándose en la verificación de la documentación necesaria para asegurar el cumplimiento.		
4.5 MANEJO AMBIENTAL		
seguimiento, a los permisos ambientales correspondientes tramitados por el contratista de obra, teniendo en cuenta la jurisdicción de cada entidad ambiental sobre la Localidad de Sumapaz, como corregimiento rural.		
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL		
seguimiento a uso de epps, y charlas		
4.7 SALUD OCUPACIONAL		
seguimiento, a capacitaciones y Socializaciones de los riesgos para la salud, en las actividades realizadas.		
4.8 ASPECTOS SOCIALES		
Se realizó recorridos en el territorio para establecer espacios de atención comunitaria en caso de ser necesarios para los ciudadanos		
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES		
Se realizan actividades que estan estipuladas en los NP's ajustados.		
7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR		
La interventoría ha observado un incremento significativo en la frecuencia e intensidad de las lluvias en comparación con semanas anteriores. Por otro lado, se han identificado actividades adicionales en la obra que no estaban contempladas en el presupuesto contractual ni en las actividades no previstas. En consecuencia, se solicita al contratista implementar las medidas correctivas necesarias para mitigar cualquier impacto en el cronograma y asegurar la continuidad de los trabajos. Asimismo, es imperativo que se agilice la entrega de los vales correspondientes para el control del transporte y la recepción de materiales en obra, garantizando así un seguimiento adecuado de los recursos y una correcta imputación de costos.		
8. ANEXOS		
 lunes, 12 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 lunes, 12 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 martes, 13 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA
Conformación de la zarpa paralelo a la cancha de futbol	instalación de geotextil en la zona de la cancha de futbol	se procede a instalar tubería PVC perforada y triturado en la cancha de futbol
 martes, 13 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 miércoles, 14 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 14 ago 2024 9:45:00 a.m. #25704452 N -74°34'49.2037 W SUMAPAZ SITELSA S.A.S INTERVENTORIA
Demolición de roca en la zona de trx	Excavación mecánica en la zona de TRX y zona lúdica	Panorama del Avance de obra


FIRMA:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: MAYRA ALEJANDRA PIMIENTO GUTIERREZ


FIRMA:
APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ
NOMBRE: LUISA FERNANDA GARZÓN GAITÁN